



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DOS VALES DO JEQUITINHONHA E MUCURI

PLANO DE TRABALHO

TED 13161 - MANUTENÇÃO PREDIAL CAMPI DO MUCURI E JK UFVJM

UNIDADES

Unidade Descentralizadora: Secretaria de Educação Superior / Ministério da Educação (SESu/MEC)

UG / Gestão: 150011 / 00001

Representante Legal: Denise Pires de Carvalho

Unidade Descentralizada: Universidade Federal dos Vales do Jequitinhonha e Mucuri (UFVJM)

UG / Gestão: 153036 / 15243

Representante Legal: Heron Laiber Bonadiman

OBJETO

Manutenção predial nos Campus do Mucuri em Teófilo Otoni e Campus JK em Diamantina da Universidade Federal dos Vales do Jequitinhonha e Mucuri, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento e respectivos Anexos.

JUSTIFICATIVA

A manutenção predial do Campus do Mucuri e Campus JK, tem por finalidade atender aos serviços de adequação e reparos na infraestrutura física da UFVJM apresentada pela Diretoria de Serviços de Engenharia e Manutenção dos Bens Patrimoniais em demandas emergenciais nos campi da UFVJM localizados em Diamantina e Teófilo Otoni, mantendo as edificações em perfeito estado de funcionamento e conservação garantindo segurança para os usuários.

O Campus do Mucuri, da Universidade Federal dos Vales do Jequitinhonha e Mucuri, na noite do dia 21 de agosto de 2023, foi afetado por fortes chuvas, vendaval e granizo, que se abateram sobre a cidade de Teófilo Otoni e região. Naquele dia, às 19 horas, quando se iniciou o fenômeno climático, o Campus abrigava estudantes e professores em aulas, servidores e trabalhadores terceirizados em atividades administrativas e calouros em um evento de recepção que era promovido por uma das unidades acadêmicas. 2. Registramos que o Campus do Mucuri, localizado no Vale do Mucuri, possui atualmente 13 cursos de graduação e de pós-graduação, 1626 estudantes e 318 servidores e trabalhadores terceirizados. 3. A Prefeitura de Teófilo Otoni decretou situação de emergência por meio do Decreto Municipal nº 8.448, de 2023. Conforme o noticiário, foi registrado o volume de água de 34,4 mm, sendo 29 mm sob rajadas de vento de 74,8 km/h. 4. No Campus do Mucuri, conforme relato emitido pela Diretoria do Campus, além da interrupção no fornecimento de energia elétrica e internet por quatro horas e queda de árvores, houve sérios danos estruturais em prédios e instalações das unidades administrativas e acadêmicas. Nesse mote, para o restabelecimento da normalidade do funcionamento destas unidades, entre necessidades imediatas e urgentes, inserem-se: a) conserto dos telhados; b) limpeza de calhas; c) substituição de calhas d) avaliação dos telhados. 5. As equipes do Campus, principalmente as de manutenção, estão trabalhando intensamente. Entretanto, devido à gravidade dos danos, não há previsão de quando todos os serviços serão restabelecidos em sua plenitude. 6. Os prejuízos são de aproximadamente 1 (um) milhão de reais e, considerando os recursos aprovados para a instituição pela Lei Orçamentária de 2023, a UFVJM não tem condição de realizar as obras e serviços de intervenções de reparo sem o auxílio financeiro por parte do seu mantenedor. O Campus do Mucuri retomou parte das atividades acadêmicas, porém, considerando que algumas instalações não estão em condições de receber os estudantes de maneira adequada e segura, a situação exige tratamento em caráter de urgência.

No Campus JK da Universidade Federal dos Vales do Jequitinhonha e Mucuri, em Diamantina, anomalias e irregularidades foram identificadas durante a vistoria dos elementos construtivos: 1. Deterioração de calhas e rufos - Foram observados diversos trechos com calhas e rufos oxidados, com pequenos furos e com frestas nas emendas. Tais condições estão em desacordo com os critérios de desempenho previstos na ABNT NBR15575-5:2013 - Edificações habitacionais - Desempenho - Parte 5: Requisitos para os sistemas de coberturas. 2. Irregularidade nos sistemas de captação e drenagem pluvial das coberturas - Foram verificados

elementos de captação e drenagem pluvial executados em quantidade inferior ao necessário e de forma irregular em diversos trechos das coberturas dos prédios. No prédio do Almoxarifado verificou-se que foram inseridas diversas descidas pluviais de forma paliativa e que necessitam de reparos pontuais. 3. Utilização de telhas de fabricantes distintos - Durante a vistoria, telhas foram removidas de forma aleatória com vistas a identificar a tipologia e o fabricante. No prédio do Almoxarifado foram verificadas a utilização de telhas cerâmicas de mais de um fabricante. As telhas possuem diferenças dimensionais, na largura de fabricação, comprimento, galga média e no formato de suas “saliências”, não proporcionando o encaixe perfeito entre elas, gerando frestas que permitem a entrada de água. Já no Prédio do Curso de Agronomia, há a necessidade de substituição dos sistemas de captação e drenagem pluviais existentes executados de forma irregular. Em suma, substituir as descidas de 75 mm por descidas de 100 mm, além de aumentar o número de descidas em conformidade com a área de contribuição do telhado, substituição parcial de calhas, rufos e de chapins. Aplicação de fita aluminizada e de rebites nas emendas de calhas e rufos, Tratamento de trincas em paredes e Pintura geral da edificação.

Com base nas informações e análises, verifica-se que as coberturas inspecionadas possuem elementos construtivos que apresentam deterioração, danos e irregularidades. Em resumo, foram verificados: - Deterioração de calhas, rufos e chapins; - Utilização de telhas cerâmicas de diferentes fabricantes na mesma cobertura. - Irregularidade nos sistemas de captação e drenagem pluvial das coberturas; Foram observados diversos pontos na cobertura com presença de ferrugem e reparos paliativos em telhas, calhas e rufos. Foram verificados em diversos trechos das coberturas das edificações elementos de captação e drenagem pluvial executados de forma irregular, tanto no tocante ao número de descidas frente a área de contribuição dos telhados, quanto de saídas executadas de forma paliativa. Sendo assim, conforme análises apresentadas no presente documento, verifica-se que a cobertura do edifício inspecionados possuem deficiências que comprometem sua função no que tange aos aspectos de estanqueidade e desempenho, tendo sido constatados diversos trechos da edificação com sinais de infiltrações de água.

ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS COM ORÇAMENTO

A aquisição dos itens listados no Plano de Trabalho em epígrafe será realizada por meio de processo licitatório (Pregão Eletrônico SRP 016/2023) Ata SRP nº 28/2023 (1253757) conforme condições, quantidades, preços e exigências estabelecidas neste instrumento e respectivos Anexos.

Abaixo segue discriminado os item a serem contratados por meio de certame licitatório com os respectivos quantitativos e valores:

Quadro 01 - Itens a serem adquiridos por Processo Licitatório

Itens a serem adquiridos por meio de Adesões em Pregões SRP

UASG / Gestão da licitação	Processo Licitatório	Item	Objeto	Descrição detalhada	Valor Total (R\$)	Referência
153036 / 15243	Ata 028/2023 do Pregão SRP 016/2023 - UASG 153036	1	Serviços de manutenção, reparo e adequações da infraestrutura física do Campus JK	Serviços de manutenção, reparo e adequações da infraestrutura física do Campus JK	356.621,69	Anexos I
153036 / 15243	Ata 028/2023 do Pregão SRP 016/2023 - UASG 153036	3	Serviços de manutenção, reparo e adequações da infraestrutura física do Campus do Mucuri	Serviços de manutenção, reparo e adequações da infraestrutura física do Campus do Mucuri	613.852,09	Anexos II
Total					R\$ 970.473,78 *	

* O valor total autorizado para o Termo de Execução Descentralizada em tela foi na ordem de R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais) conforme Quadro 3 - Classificação da Despesa, no levantamento de demanda o orçamento para o referido Plano de Trabalho totalizou em R\$ 970.473,78 (novecentos e setenta mil quatrocentos e setenta e três reais e setenta e oito centavos), ultrapassando em R\$ 170.473,78 (cento e setenta mil quatrocentos e setenta e três reais e setenta e oito centavos) ao teto estipulado. Caso haja possibilidade de aporte suplementar o item será executado em sua totalidade, em caso negativo, o serviço terá de ser adequado ao orçamento disponível no TED em questão e

saldos remanescentes da LOA 2023 da UFVJM caso haja.

DOS VALORES DO ORÇAMENTO

O enquadramento da despesa para a aquisição em questão será realizado na Natureza de Despesa informada no quadro a seguir, conforme disposto na Portaria nº 448, de 13 de setembro de 2002 da Secretaria do Tesouro Nacional - STN do Ministério da Economia e Anexo III da Portaria Interministerial STN/SOF nº 163, de 2001:

Quadro 03 - Classificação da despesa

CLASSIFICAÇÃO DA DESPESA		
Código da Despesa	Especificação	Valor (R\$)
449051	Obra	R\$ 800.000,00
TOTAL		R\$ 800.000,00

VIGÊNCIA, CRONOGRAMA E PRAZO DE EXECUÇÃO

Consta como previsão para a execução total do instrumento em questão o período descrito no Quadro a seguir:

Quadro 04 - Cronograma de execução

Ação / Mês	nov/23	dez/23	jan/24	fev/24	Mar/24	Abr/24
Emissão da nota de empenho	X					
Assinatura do Contrato	X	X				
Ordem de Serviço	X	X	X			
Execução do Serviço		X	X	X	X	
Liquidação da despesa			X	X	X	X
Pagamento da Despesa			X	X	X	X
Prestação de Contas						X

FORMA DE EXECUÇÃO DOS CRÉDITOS DESCENTRALIZADOS

Forma (s) de execução dos créditos orçamentários:

(X) Direta

() Contratação de particulares

() Descentralizada

DESTINAÇÃO DE BENS

Campus JK em Diamantina/MG e Campus do Mucuri em Teófilo Otoni/MG da Universidade Federal dos Vales do Jequitinhonha e Mucuri.

HIPÓTESES DE DENÚNCIA E RESCISÃO

Nos termos do Decreto 10.426 de 16 de julho de 2020, considera-se:

7.1. Denúncia do TED - manifestação de desinteresse ou desistência por um dos partícipes;

7.2. Rescisão - extinção do TED em decorrência:

- a) do inadimplemento das cláusulas pactuadas;
- b) da constatação de irregularidade em sua execução;
- c) de caso fortuito ou de força maior, regularmente comprovado, que impeça a execução do objeto; ou
- d) da verificação de outras circunstâncias que ensejem a tomada de contas especial;

ACOMPANHAMENTO E EXECUÇÃO

Diretoria de Serviços de Engenharia e Manutenção / Pró-Reitoria de Administração

Telefone: (38)3532-1200 - Ramal 8054

Endereço: Rodovia MGT 367 - Km 583, nº 5000 - Alto da Jacuba – Diamantina/MG – CEP 39100-000.

ENDEREÇO COMPLETO E NÚMERO DO TELEFONE DO LOCAL DE REALIZAÇÃO DA OBRA

Campus JK da Universidade Federal dos Vales do Jequitinhonha e Mucuri – UFVJM, situado na Rodovia MGT 367 - Km 583, nº 5.000, Alto da Jacuba, CEP 39100-000, Diamantina-MG, Telefone: +55 (38) 3532-1200 e (38) 3532-6800

Campus do Mucuri da Universidade Federal dos Vales do Jequitinhonha e Mucuri – UFVJM, situado na Rua do Cruzeiro, nº 01, Bairro Jardim São Paulo, CEP 39803-371, Teófilo Otoni/MG, Telefone: +55 (33) 3529 2700

ANEXOS

ANEXO I - Documentos Item 1 - Serviços de manutenção, reparo e adequações da infraestrutura física do Campus JK

ANEXO II - Documentos Item 2 - Serviços de manutenção, reparo e adequações da infraestrutura física do Campus do Mucuri

ANEXO III - Ata de Registro de Preços nº 28/2023 (1253757) (Pregão Eletrônico SRP 016/2023) UASG 153036-UFVJM

Diamantina, 17 de novembro de 2023.

Heron Laiber Bonadiman
Reitor UFVJM



Documento assinado eletronicamente por **Heron Laiber Bonadiman, Reitor**, em 17/11/2023, às 17:32, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.ufvjm.edu.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **1250374** e o código CRC **77EF8453**.